

## DAFTAR PUSTAKA

### A. Peraturan Perundang-Undangan

Indonesia. *Peraturan Menteri Dalam Negeri Tentang Ketentuan-Ketentuan Mengenai Penyediaan Dan Pemberian Tanah Untuk Keperluan Perusahaan*. Permendagri No 5 Tahun 1974, 1974.

———. *Undang-Undang Republik Indonesia Tentang Kepailitan Dan Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang*. LN No. 131 Tahun 2004. TLN No. 4443.

———. *Undang-Undang Republik Indonesia Tentang Perlindungan Konsumen*. LN No. 2 Tahun 1999. TLN No. 3821.

———. *Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Tentang Pendaftaran Tanah*. LN No. 59 Tahun 1997. PP 24 tahun 1997. TLN No. 3696.

———. *Peraturan Menteri Dalam Negeri Tentang Ketentuan-Ketentuan Mengenai Penyediaan Dan Pemberian Tanah Untuk Keperluan Perusahaan*. Permendagri No 5 Tahun 1974.

Putusan Mahkamah Agung Nomor 436 K/Pdt.Sus-Pailit/2019 Tanggal 20 Juni 2019

### B. Buku & Jurnal

Agam, Muhamad Rafsanjani. *Akibat Hukum Perbuatan Wanprestasi Pada Perjanjian Jual Beli Tanah*. Jakarta: Skripsi Fakultas Hukum: Universitas Esa Unggul, 2019.

Ahmadi Miru, Sakka Pati. *Hukum Perikatan, Penjelasan Makna Pasal 1233 Sampai 1456 BW*. Edisi 1. Jakarta: PT. Raja Grafindo Persada, 2009.

Dwitama, Andhita Mitza. “Analisa Yuridis Kasus Wanprestasi Terhadap Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB) Tanah (Studi Kasus Puusan Mahkamah Agung No. 280 K /Pdt/2006)” 5 (2016).

Hapsari, Galuh. *Kedudukan Hukum Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB) Dalam Hal Terjadi Sengketa*. Yogyakarta: Tesis Magister Kenotariatan, Universitas Islam Indonesia, 2018.

Harsono, Boedi. *Hukum Agraria Indonesia, Himpunan Peraturan-Peraturan Hukum Tanah*. Jilid 2. Jakarta: Universitas Trisakti, 2013.

- Hayati, Nur. “Peralihan Hak Dalam Jual Beli Hak Atas Tanah (Suatu Tinjauan Terhadap Perjanjian Jual Beli Dalam Konsep Hukum Barat Dan Hukum Adat Dalam Kerangka Hukum Tanah Nasional)” Volume 13, no. No. 3 (2016).
- Johnny Ibrahim, Jonaedi Efendi. *Metode Penelitian Hukum Normatif Dan Empiris*. Jakarta: Kencana, 2016.
- Jono. *Hukum Kepailitan*. Cetakan 5. Jakarta: Sinar Grafika, 2017.
- Leks, Eddy M. *Panduan Praktis Hukum Properti*. Cetakan 1. Jakarta: PT Gramedia Pustaka Utama, 2016.
- Marzuki, Peter Mahmud. *Penelitian Hukum Edisi Revisi*. Jakarta: Kencana, 2016.
- . *Pengantar Ilmu Hukum*. Cetakan 6. Jakarta: Kencana Prenadamedia Group, 2014.
- Prasetyo, Edwin. “Perlindungan Hukum Terhadap Pembeli Properti Atas Kepailitan Perusahaan Pengembang Berdasarkan Undang-Undang Nomor 37 Tahun 2004 Tentang Kepailitan Dan Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang” Volume 7, no. No. 1 (2019).
- Primadhany, Erry Fitrya. “Perlindungan Hukum Terhadap Konsumen Perumahan Graha Dewata Akibat Dipailitkannya Pt Dewata Abdi Nusa” Volume 7, no. 2 (2014).
- Priyanto, Dedi I Made. “Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB) Dalam Transaksi Peralihan Hak Atas Tanah Dan / Atau Bangunan,” 2019.
- Purnamasari, Irma Devita. *Panduan Lengkap Hukum Praktis Populer: Kiatkiat Cerdas, Mudah, Dan Bijak Mengatasi Masalah Hukum Pertanahan*. Bandung: Kaifa, 2011.
- Rosadi, Aulia Gumilang. “Tanggung Jawab Notaris Dalam Sengketa Para Pihak Terkait Akta Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB) Yang Dibuatnya” 5, no. 4 (2020).
- Salindeho, John. *Masalah Tanah Dalam Pembangunan*. Jakarta: Sinar Grafika, 1987.
- Saputra, Muhammad Dhio. *Peranan Kurator Dalam Pemberesan Harta Debitor Pailit Yang Berada Di Luar Negeri (Cross Border Insolvency)*. Jakarta: Skripsi Fakultas Hukum: Universitas Esa Unggul, 2018.

- Saputri, Ines Septia. *Kekuatan Hukum Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB) Tanah Menurut Hukum Perdata*. Bandar Lampung: Skripsi Fakultas Hukum: Universitas Lampung, 2015.
- Setiawan, I Ketut Oka. *Hukum Perikatan*. Cetakan 1 ed. Jakarta: Sinar Grafika, 2016.
- Shubhan, M. Hadi. *Hukum Kepailitan, Prinsip, Norma, Dan Praktik Di Peradilan*. Jakarta: Kencana Prenadamedia Group, 2008.
- Sjahdeini, Sutan Remy. *Sejarah, Asas, Dan Teori Hukum Kepailitan*. Ke 2. Jakarta: Prenadamedia Group, 2016.
- Slamet, Sri Redjeki. "Kedudukan Kurator Sebagai Pengampu Debitor Pailit, Peran, Tugas, Dan Tanggung Jawabnya Dalam Pengurusan Dan Pemberasan Harta Pailit" Volume 14, no. No. 3 (2017).
- . "Kepailitan Suatu Solusi Dalam Memaksimalkan Penagihan Piutang Kreditur" Volume 6, no. 3 (2009).
- . "Kepailitan Suatu Solusi Dalam Memaksimalkan Penagihan Piutang Kreditur" Volume 7, no. No. 3 (2010).
- . "Perlindungan Hukum Dan Kedudukan Kreditor Separatis Dalam Hal Terjadi Kepailitan Terhadap Debitor" volume 13, no. 2 (2016).
- Subekti. *Hukum Perjanjian*. Cetakan 27. Jakarta: PT. Intermasa, 2005.
- Terta, Sandra. *Perlindungan Konsumen Satuan Rumah Susun Atas Putusan Pailit PT Mitra Safir Sejahtera Selaku Pengembang Rusunami Kemanggisan Residence*. Jakarta: Skripsi Fakultas Hukum: Universitas Esa Unggul, 2016.
- Tjitrosudibio, Subekti &. *Kitab Undang-Undang Hukum Perdata*. Cetakan 31. Jakarta: PT Pradyna Paramita, 2001.